

2024年11月8日

各 位

株式会社福井銀行  
株式会社福邦銀行

## 令和6年度 第2回 ふくい地域プラットフォームの開催について

株式会社福井銀行（頭取 長谷川 英一）と株式会社福邦銀行（頭取 湯浅 徹）は、財務省北陸財務局、株式会社日本政策投資銀行、福井県、福井市とともに、官民連携による地域活性化について考える「令和6年度第2回ふくい地域プラットフォーム」をハイブリット形式（会場参加・オンライン参加）にて開催いたします。今回は高浜町の協力もいただき『城山荘・城山公園再整備事業について』をテーマに、事業概要説明や官民対話型ワークショップを行います。多くの民間事業者、地域金融機関、地方公共団体等のみなさまのご参加をお待ちしております。

「ふくい地域プラットフォーム」は、福井県内の民間事業者、地域金融機関、地方公共団体等の参画を得ながら、地域において「効率的かつ効果的な公的施設等の整備や、高速交通開通に伴う各事業のより円滑な実施などに向けて、戦略的にPPP/PFI（注）を活用すること」、「PPP/PFIに係るノウハウの共有や官民対話を行う基礎を構築すること」、「PPP/PFIの活用推進を通じた民間における新たな事業機会の創出や民間投資の喚起等による地域活性化の実現」などを目指し、財務省北陸財務局、日本政策投資銀行、福井県、福井市との協働により開催するものです。

Fプロジェクトは、今後も地域の活性化に向け「ふくい地域プラットフォーム」の企画をより充実させ、県内PPP/PFIの理解促進と機運醸成に努めてまいります。

### 記

#### 1. 「令和6年度 第2回ふくい地域プラットフォーム」の概要

開催日	2024年12月4日（水） 13:30（開場13:00）
会場	高浜町役場 2階 第1・第2会議室 福井県大飯郡高浜町宮崎 86-23-2
形式	ハイブリット形式（会場参加・オンライン参加） ・会場参加 30名 ・オンライン（Zoom）参加 100名 （オンライン参加はプログラムⅠ、Ⅱ、Ⅲまで。）

内容	<p>※内容については変更となる場合があります</p> <p>【プログラム】</p> <p>I. 挨拶 高浜町副町長 西嶋 久勝 氏</p> <p>II. セミナー（約 30 分） 「地域における社会課題解決型の PPP について」 デロイト トーマツファイナンシャルアドバイザー合同会社 パートナー 片桐 亮 氏</p> <p>III. 事業紹介（約 20 分） 「城山荘・城山公園再整備事業について」 高浜町産業振興課</p> <p>IV. 官民対話型ワークショップ（約 90 分）</p> <p>【その他】 現地見学会（プラットフォーム当日 11:00～）を行います。</p>
対象者	民間事業者、地域金融機関、地方公共団体等
参加費	無料
申込方法	添付のチラシをご覧ください
主催	ふくい地域プラットフォーム事務局 (福井銀行、福邦銀行、財務省北陸財務局、日本政策投資銀行、福井県、福井市)
協力	高浜町

(注)

PPP (Public Private Partnership: パブリック・プライベート・パートナーシップ) とは、行政主体による公共サービスを、行政と多様な構成主体との連携により提供していく新たな考え方。民間委託、PFI、指定管理者制度、民営化、地域共同、産学公連携等を含めた公民連携手法の総称。PFI (Private Finance Initiative: プライベート・ファイナンス・イニシアティブ) とは、公共施設等の建設、維持管理、運営等を民間の資金、経営能力および技術的能力を活用して行う手法。

## 2. 該当するSDGsの目標



### 【Fプロジェクト サステナビリティ方針】

Fプロジェクトは、持続可能な地域社会の実現に向け、気候変動等の環境問題など地域を取り巻くさまざまな課題解決に誠実かつ公正に取り組み、社会価値・経済価値・企業価値の向上を目指してまいります。

※Fプロジェクト:福井銀行グループと福邦銀行グループの総称

以 上

## ふくい地域プラットフォーム

入場  
無料

このたび、PPP/PFI推進に向けた令和6年度第2回「ふくい地域プラットフォーム」を開催します。  
今回は、城山荘・城山公園再整備事業について、高浜町からの概要説明の後、官民対話型ワークショップを行います。多くの方のお申込みをお待ちしております。

## 城山荘・城山公園再整備事業について

日時：2024年12月4日（水）13：30（開場 13：00）

会場：高浜町役場2階 第1・2会議室（福井県大飯郡高浜町宮崎86-23-2）

対象：民間事業者、地域金融機関、地方公共団体等

定員：会場30名、オンライン（Zoom）100名（いずれも先着順）

※ オンライン参加はプログラムⅠ、Ⅱ、Ⅲまで（ワークショップは会場参加者のみ）

## 【プログラム】

Ⅰ. 挨拶 高浜町副町長 西嶋 久勝 氏

Ⅱ. セミナー（約30分）

『地域における社会課題解決型のPPPについて』

デロイト トーマツ ファイナンシャルアドバイザー合同会社

パートナー 片桐 亮 氏

Ⅲ. 事業紹介（約20分）

『城山荘・城山公園再整備事業について』

高浜町産業振興課

Ⅳ. 官民対話型ワークショップ（約90分）

城山荘・城山公園再整備事業について、民間ならではの知恵やアイデア、ノウハウが活かされた整備策の提案（※）を募集致します。別添資料をご覧ください、ぜひ皆様の忌憚のないご意見・ご感想をお聴かせください。  
ワークショップ終了後に事業実施に関するアンケートを行いますのでご協力をお願い致します。

※ 提案いただきたい3つのポイント。①実施可能な事業内容に関するご提案、②事業スキーム・スケジュールに関するご意見、③その他、事業実施に関して町に期待する支援や配慮してほしい事項等



## 【講師プロフィール】

これまでPPP案件や都市開発事業等を対象に、官民双方のアドバイザー業務を担当  
上下水道、道路といった各種経済インフラに加え、病院、公営住宅、都市公園等の各種社会インフラ等、幅広い分野の実績あり

## ～ 現地見学会（プラットフォーム 当日 11:00～）を行います ～

【集合場所】 城山荘 ロビー

※参加ご希望の方は、申込みにあわせてお知らせください。

## 【事業内容に関するお問い合わせ先】

高浜町 産業振興課

TEL：0770-72-7705

E-mail：machi@town.takahama.lg.jp

## 【本プラットフォームに関するお問い合わせ】

㈱福井銀行 営業支援グループ 地域創生チーム

TEL：0776-26-9760

E-mail：fbk01804@fukuibank.jp

## お申込方法 &lt;申込締切：11月27日（水）&gt;

「福井銀行ホームページセミナー情報」からお申込みください。

<https://www.fukuibank.co.jp/seminar/20241204/>

●会場の都合により先着順による予約制とさせていただきます。お申込確認票などは送付致しませんので、ご来場の際には受付にてお名前をお伝えください。お申込人数が超えた場合のみ、ご連絡させていただきます。お申込みいただいた方にはアンケートを送付させていただきます。ご協力をお願い致します。



※ご参加いただくみなさまの個人情報は、本プラットフォーム運営者間のみ、かつ、プラットフォームの運営を行う範囲内で共有させていただきますので、あらかじめご了承くださいませようよろしくお願い致します。

主催 | ㈱福井銀行、㈱福邦銀行、財務省北陸財務局、㈱日本政策投資銀行、福井県、福井市

協力 | 高浜町

## 01 現状・課題

城山公園と周辺エリアは優れた景観を有する景勝地であり、海水浴場や漁港が整備されるなど、観光と産業の場としても重要な役割を果たしてきました。しかし、近年では海水浴客が最盛期の1/6に減少し、本来持つ優雅な景勝地としての環境が活かしきれていない状況にあります。

- 城山荘は、町内唯一のコンベンション機能を備えた宿泊施設として高浜の観光をリードしてきたが、施設の老朽化や団体客の減少に伴い、経営面でも抜本的な改善が必要
- 城山公園には、西に「高浜城址」が残る城山、東に若狭湾を眺望できる天王山、そして広大な芝生広場と「八穴の奇勝」のひとつ明鏡洞が名所。遊歩道も整備されているがここも老朽化が進み、今後地域で守る取り組みが必要

城山荘・城山公園位置▼



## 02 対策・整備方針

### ● 城山荘 <通年利用重視の宿へ転換>

- ・観光客のハイシーズン型からリピーター型への転換を図るとともに、町内宿泊施設のフラッグシップとしてワンランク上の施設として再整備します。
- ・地域資産を活かした多角的、安定的な経営を目指します。

### ● 城山公園 <町民に愛される公園>

- ・優れた景観を有する景勝地である公園の再構築を進めます。

### ● 周辺整備 <にぎわい創出事業>

- ・城山周辺の漁港エリアに海の6次産業施設を整備し、賑いの創出を図ります。

上空からの城山荘・城山公園（現状）▼

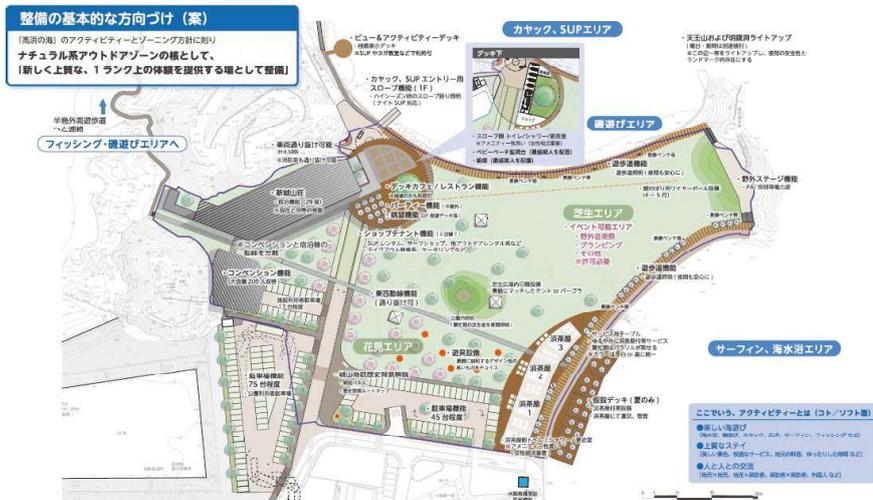


俯瞰の城山荘・城山公園（現状）▼



北側からの明鏡洞▲

### ▼ R2年度策定の城山荘・城山公園の再整備構想



### ▼ 城山荘・城山公園の現在の用地位置づけ

	城山荘	城山公園
地方自治法：	公の施設	町有財産
都市計画法：	都市計画区域・白地地域	
自然公園法：	若狭湾国定公園	

整備スケジュール案  
 R6～7 官民連携を活用し事業者選定  
 R8～9 実施設計、整備工事ほか  
 R10 完成 オープン

## 03 サウンディングの実施について

■ 現在高浜町では、城山荘・城山公園再整備事業を官民連携事業で実施することを検討しております。

■ つきまして高浜町では、ご関心を有する民間事業者の皆様からのご意見を募集しております。上記事業に関する、ご質問、ご要望、ご意見をいただける場合は、【お問い合わせ】までメールにてご連絡ください。皆様の積極的なご意見をお待ちしております。

【お問い合わせ】  
 福井県高浜町役場  
 産業振興課 電話番号：0770-72-7705  
 machi@town.takahama.lg.jp